

9.10.22

SMLOUVA O DÍLO-540/2022

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník (dále jen "NOZ"),

1. Smluvní strany:

Objednatel: Obec Medlov
Sídlo: Medlov č.p.300 783 91 pošta Uničov
IČ: 575 666
DIČ: CZ00575666
Zastoupené: Ing. Jan Zahradníček – starosta obce
tel.585 031 060, 724 209 784
E-mail: podatelna@obecmedlov.cz
Bankovní spojení:
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: PREFA Troubelice a.s.
Sídlo: Troubelice 24, 783 83 Troubelice
IČ: 47676655
DIČ: CZ47676655
Právní forma: Akciová společnost
Zastoupený: Peter Pavlák – předseda představenstva
Mobilní telefon: 775 149 330 peter.pavlak@prefatroubelice.cz
Bankovní spojení: KB, a.s.; 27-4157720207/0100
(dále jen „zhotovitel“)

- 1.1. Objednatel je **právníckou** osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- 1.2. Zhotovitel je **právníckou** osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY (DÍLA)

Předmětem smlouvy je zhotovení stavby:

Název stavby: „Výstavba pódia v areálu SDH Medlov“

Bližší specifikováno v projektové dokumentaci.

Technický dozor stavebníka:

Stavbyvedoucí zhotovitele: - Ing. Jan Táborský

Fate

3. ZÁVAZNÉ PODKLADY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

- 3.1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:
Nabídka zhotovitele ze dne **1.6.2022**

4. LHŮTY A TERMÍNY

- 4.1. Zhotovitel zahájí realizaci díla **07/2022** po podpisu SOD výroba panelů.
4.2. Zhotovitel je povinen ukončit práce na díle a dílo předat řádně dokončené objednateli nejpozději **do 30.8.2022.**

5. CENA DÍLA

- 5.1. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši:

5.2	Cena díla bez DPH celkem	735 951,63 Kč
5.3	DPH	154 549,84 Kč
5.4	Cena celkem s DPH	890 501,47 Kč

- 5.5 Každá faktura bude mít náležitosti daňového dokladu s vyúčtováním DPH dle platných právních předpisů. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti či bude chybná, je objednatel oprávněn ji zaslat zhotoviteli k opravě.
5.6 Po řádném dokončení díla vystaví zhotovitel fakturu – a to výhradně na základě předávacího protokolu podepsaného zástupcem objednatele a zhotovitele. Splatnost faktury bude 14 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli.
5.7 Vždy k poslednímu dni každého měsíce vystaví zhotovitel fakturu ve výši skutečného plnění za uplynulý měsíc a to výhradně na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací, který je nedílnou součástí faktury. Splatnost faktury bude 14 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli.

6. ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Lhůta splatnosti faktur se sjednává v délce 14 dnů.
6.2 Minimální limit pojistného plnění při pojištění odpovědnosti zhotovitele proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele se sjednává ve výši 15.000.000,- Kč.
6.3 Nedílnou součástí díla, provedenou zhotovitelem, je taktéž předání následujících dokladů:
-prohlášení o shodě a certifikáty na dodávané materiály a konstrukce
6.4 Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo za podmínek stanovených touto smlouvou na vlastní nebezpečí a náklady.

6.5 Smluvní pokuty jsou stanoveny takto:

- V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu dodávky je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každý kalendářní den prodlení v dodávce až do termínu jejího splnění.
- Při prodlení objednatele s úhradou dlužné částky je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši, stanovené nařízením vlády č. 163/2005 Sb.
Všechny smluvní pokuty budou vyúčtovány v závěrečné faktuře až na výjimku týkající se prodlení s platbou závěrečné faktury.


7 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

7.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy.

7.2 Smlouva se vyhotovuje v 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení, Objednatel obdrží rovněž dvě vyhotovení.

V Medlově dne *11. 6. 2022*

V Troubelicích dne. 28.6.2022

Jan Zahradníček
.....


Objednatel:

Obec Medlov

Ing Jan Zahradníček

Starosta obce

Peter Pavlák
.....

Zhotovitel

PREFA Troubelice a.s.

Peter Pavlák

předseda představenstva

Přílohy smlouvy:
Příloha č. 1 – CN

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	SDH Medlov - podium	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	
Objednatel		IČO	DIČ
Projektant			
Zhotovitel	PREFA Troubelice a.s.		
Zpracoval			
Rozpočet číslo		CZ-CPV	
Dne	01.06.2022	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby																
1	HSV Dodávky 120 415,32	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště																
2	Montáž 101 744,83	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce																
3	PSV Dodávky 175 250,21	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy																
4	Montáž 338 541,27	11		16	Provozní vlivy																
5	"M" Dodávky			17	Jiné VRN																
6	Montáž			18	VRN z rozpočtu																
7	ZRN (ř.) 735 951,63	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18)																
20	HZS	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady																
Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 735 951,63																	
				<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 10%;">DPH</th> <th style="width: 10%;">%</th> <th style="width: 40%;">Základ daně</th> <th style="width: 30%;">DPH celkem</th> </tr> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>735 951,63</td> <td>154 549,84</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Cena s DPH</td> <td>890 501,47</td> </tr> </table>		DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0			základní	21,0	735 951,63	154 549,84	Cena s DPH			890 501,47
				DPH	%	Základ daně	DPH celkem														
				snížená	15,0																
základní	21,0	735 951,63	154 549,84																		
Cena s DPH			890 501,47																		
E Přípočty a odpočty																					
Dodá zadavatel Klouzavá doložka Zvýhodnění																					

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	SDH Medlov - podium	JKSO	
Název objektu	Zastřešené podium	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	PREFA Troubelice a.s.		
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		01.06.2022	
			CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV Dodávky 120 415,32	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště
2	Montáž 101 744,83	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce
3	PSV Dodávky 175 250,21	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy
4	Montáž 338 541,27	11		16	Provozní vlivy
5	"M" Dodávky			17	Jiné VRN
6	Montáž			18	VRN z rozpočtu
7	ZRN (ř.) 735 951,63	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18)
20	HZS	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



D Celkem bez DPH 735 951,63

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0		
základní	21,0	735 951,63	154 549,84
Cena s DPH			890 501,47

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel		
Klouzavá doložka		
Zvýhodnění		



REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: SDH Medlov - podium
 Objekt: Zastřešené podium

Objednatel:
 Zhotovitel: PREFA Troubelice a.s.
 Místo:

Zpracoval:
 Datum: 1. 6. 2022

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	120 415,32	101 744,83	222 160,15	62,686	
1	Zemní práce	10 191,35	49 862,61	60 053,96	25,180	
2	Zakládání	27 218,53	2 195,58	29 414,11	22,217	
3	Svislé a kompletní konstrukce	30 278,59	19 982,48	50 261,07	10,918	
8	Trubní vedení	52 726,85	9 001,48	61 728,33	4,372	
998	Přesun hmot		20 702,68	20 702,68		
PSV	Práce a dodávky PSV	175 250,21	338 541,27	513 791,48	2,236	
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	6 712,18	698,58	7 410,76	0,005	
741	Elektroinstalace - silnoprúd		49 000,00	49 000,00		
762	Konstrukce tesařské	58 321,73	38 353,94	96 675,67	1,531	
764	Konstrukce klempířské	33 283,68	10 757,98	44 041,66	0,100	
767	Konstrukce zámečnické	71 779,62	220 619,72	292 399,34	0,584	
783	Dokončovací práce - nátěry	5 153,00	19 111,05	24 264,05	0,016	
	Celkem	295 665,53	440 286,10	735 951,63	64,922	




ROZPOČET

Stavba: SDH Medlov - podium

Objekt: Zastřešené podium

Objednatel:

Zhotovitel: PREFA Troubelice a.s.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 1. 6. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV						222 160,15	62,686
1	Zemní práce					60 053,96	25,180
2	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	5 500	539,98	2 969,89	
1	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	36,180	951,58	34 428,16	
6	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	41,680	77,62	3 235,20	
7	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	24,470	150,92	3 693,01	
11	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	24,470	20,29	496,50	
8	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	17,210	140,14	2 411,81	
9	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	12,590	208,74	2 628,04	
10	58341341	kamenivo drcené drobné frakce 0/4	t	25,180	404,74	10 191,35	25,180
2	Zakládání					29 414,11	22,217
13	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	8,880	3 312,40	29 414,11	22,217
3	Svislé a kompletní konstrukce					50 261,07	10,918
14	311321411	Nosná zeď ze ŽB tř. C 25/30 bez výztuže	m3	4,260	3 743,60	15 947,74	10,658
15	311351121	Zřízení oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	29,600	585,06	17 317,78	0,081
16	311351122	Odstranění oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	29,600	229,32	6 787,87	
17	311362021	Výztuž nosných zdí svařovanými sítěmi Kari	t	0,168	60 760,00	10 207,68	0,179
8	Trubní vedení					61 728,33	4,372
18	871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 125	m	2,000	294,98	589,96	0,015
19	871315211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 160	m	24,500	465,50	11 404,75	0,303
20	871355211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 200	m	12,000	703,64	8 443,68	0,236
21	877275211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 125	kus	4,000	218,54	874,16	
22	28611356	koleno kanalizační PVC KG 125x45°	kus	4,000	87,61	350,44	0,001
27	877275221	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 dvouosé DN 125	kus	2,000	374,36	748,72	0,000
28	28611506	redukce kanalizační PVC 160/125	kus	2,000	116,62	233,24	0,001
23	877315211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 160	kus	4,000	240,10	960,40	
24	28611361	koleno kanalizační PVC KG 160x45°	kus	4,000	136,22	544,88	0,003
25	877355211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 200	kus	2,000	261,66	523,32	0,000
26	28611366	koleno kanalizace PVC KG 200x45°	kus	2,000	307,72	615,44	0,003
29	894812314	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/160 šachtové dno s přítokem tvaru X	kus	1,000	6 722,80	6 722,80	0,107

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
30	894812331	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 šachtová roura korugovaná světlé hloubky 1000 mm	kus	1,000	2 165,80	2 165,80	0,012
31	894812339	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 600 za uříznutí šachtové roury	kus	1,000	120,54	120,54	
32	894812352	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 poklop litinový pro třídu zatížení A15 s teleskopickým adaptérem	kus	1,000	8 614,20	8 614,20	0,073
34	38241-R2	D+M vsakovací jímky plastové, objem 2 m3	kus	1,000	18 816,00	18 816,00	3,619

998 Přesun hmot 20 702,68

35	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	62,686	330,26	20 702,68	
----	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	-----------	--

PSV Práce a dodávky PSV 513 791,48 2,236

721 Zdravotnická - vnitřní kanalizace 7 410,76 0,005

50	721249102	Montáž lapače střešních splavenin z litiny DN 125 ostatní typ	kus	2,000	588,98	1 177,96	0,002
51	56231163	lapač střešních splavenin se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125/110	kus	2,000	3 116,40	6 232,80	0,003

741 Elektroinstalace - silnoproud 49 000,00

76	741111-R1	D+M elektroinstalace, včetně zemnění, pospojení a bleskosvodu	soubor	1,000	49 000,00	49 000,00	
----	-----------	---	--------	-------	-----------	-----------	--

762 Konstrukce tesařské 96 675,67 1,531

70	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	2,182	1 136,80	2 480,50	0,004
58	762123110	Montáž tesařských stěn vázaných z hraněného řeziva průřezové pl do 100 cm2	m	83,400	133,28	11 115,55	
59	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,600	10 486,00	6 291,60	0,330
60	762132138	Montáž bednění stěn z hoblovaných prken tl do 32 mm na pero a drážku, na polodrážku nebo na vložené pero	m2	54,265	118,58	6 434,74	
61	61191157	palubky obkladové modřín profil klasický 21x121mm jakost A/B	m2	59,692	594,86	35 508,38	0,556
62	762195000	Spojovací prostředky pro montáž stěn, příček, bednění stěn	m3	1,740	1 525,86	2 655,00	0,022
64	762335121	Montáž krokví rovnoběžných s okapem z hraněného řeziva průřezové pl do 120 cm2 na ocel	m	204,400	70,36	14 381,58	
65	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	1,079	10 486,00	11 314,39	0,593
77	762395000	Spojovací prostředky krokví, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	1,079	1 646,40	1 776,47	0,025
66	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	919,582	5,13	4 717,46	

764 Konstrukce klempířské 44 041,66 0,100

45	764242402	Oplechování štítu závětnou lištou z TiZn předzvětrálního plechu rš 200 mm	m	26,400	464,52	12 263,33	0,035
46	764541405	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn předzvětrálního plechu rš 330 mm	m	14,600	1 038,80	15 166,48	0,042
47	764541447	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z TiZn předzvětrálního plechu 330/120 mm	kus	2,000	796,74	1 593,48	0,001
48	764548424	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn předzvětrálního plechu průměru 120 mm	m	7,400	1 940,40	14 358,96	0,021
49	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	433,823	1,52	659,41	

767 Konstrukce zámečnické 292 399,34 0,584

36	767161123	Montáž zábradlí rovného z trubek do ocelové konstrukce hm do 20 kg	m	3,000	330,26	990,78	0,000
37	14011014	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 31,8x2,6mm	m	10,400	163,66	1 702,06	0,020
39	767391112	Montáž krytiny z tvarovaných plechů šroubováním	m2	96,360	274,40	26 441,18	0,027
40	15485147	plech trapézový 20/130/1040 PE plech tl 0,5mm	m2	109,176	512,54	55 957,07	0,535

Fuj

[Signature]

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
41	767391231	Montáž hřebene nebo nároží krytiny z tvarovaných plechů z hřebenáčů	m	7 300	110,74	808,40	
42	13890001	<i>hřebenáč plechový rovný k trapézovým plechům malý tl 0,5mm Pz</i>	m	3 796	236,18	896,54	0,002
38	7679951-R1	D+M úprava ocelové konstrukce zastřešení podla pro montáž tesařských prvků	soubor	1,000	39 200,00	39 200,00	0,000
74	7679961-R1	D+M protiprůvanové rolovací plachty s ručním pohonem	m2	45,000	3 194,80	143 766,00	
75	7679961-R2	D+M protiprůvanové plachty pevné v trojúhelníkovém štítu	m2	12,500	1 499,40	18 742,50	
44	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	2 885,045	1,35	3 894,81	

783

Dokončovací práce - nátěry

24 264,05

0,016

71	783201403	Oprášení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	108,530	14,83	1 609,50	
73	783268111	Lazurovací dvojnásobný olejový nátěr tesařských konstrukcí	m2	108,530	208,74	22 654,55	0,016

Celkem

735 951,63

64,922